

СОГЛАСОВАНО:

ООО "КЭП"Белинского, 86"

Г.Л. Гаряев

" ____ " ____ 2022 г.

УТВЕРЖДАЮ:

ТСЖ "Белинского, 86"

В.Н. Верпатов

" ____ " ____ 2022 г.

МЖД по адресу г. Екатеринбург, ул. Белинского, 86

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

(локальная смета)

на Типовую стоимость реконструкции ИТП **одной типовой секции 6**, Белинского, 86,

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость _____ 1113,537 тыс. руб.

строительных работ _____ 70,350 тыс. руб.

монтажных работ _____ 857,597 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 7,256 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 505,7 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 01.01.2022

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				
					Всего	В том числе		Всего	В том числе			
						Осн.З/п	Эк.Маш.		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтаж теплообменников												
1	ТЕРр65-23-3 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Слив воды из системы <i>НР (72,09 руб.): 74% от ФОТ (97,42 руб.)</i> <i>СП (48,71 руб.): 50% от ФОТ (97,42 руб.)</i>	1000 м3 объема здания	43,108	2,26	2,26			97,42	97,42		
2	ТЕРм06-05-001-13 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр прим.	Демонтаж теплообменника <i>(Демонтаж ПЗ=0,7 (ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7))</i> <i>НР (1291,38 руб.): 80% от ФОТ (1614,22 руб.)</i> <i>СП (968,53 руб.): 60% от ФОТ (1614,22 руб.)</i>	1 т	0,72	5760,9	2039,28	3721,62	202,69	4147,85	1468,28	2679,57	145,94
Раздел 2. Обязка трубопроводов теплообменников												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ТЕР16-02-006-02 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Прокладка трубопроводов обвязки котлов, водонагревателей и насосов из стальных бесшовных и электросварных труб диаметром: до 50 мм <i>НР (78,37 руб.): 128% от ФОТ (61,23 руб.) СП (50,82 руб.): 83% от ФОТ (61,23 руб.)</i>	100 м трубопровода	0,08	11647,22	761,34	169,21	4	931,78	60,91	13,54	0,32
4	ТССЦ-302-3295 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Трубопроводы обвязки с фланцами из стальных бесшовных и электросварных труб диаметром до 50 мм	м	-8	106,91				-855,28			
5	ТЕРм12-18-006-02 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Изготовление узла трубопроводов из труб высоколегированных сталей, монтируемого в дизельных, насосно-компрессорных, парокотельных и т. п., диаметр трубопровода наружный: 57 мм <i>НР (116,52 руб.): 66% от ФОТ (176,54 руб.) СП 0% от ФОТ</i>	100 м	0,08	3411,11	2127,35	1054,62	79,36	272,89	170,19	84,37	6,35
6	ТССЦ-507-0409 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Трубы бесшовные холоднодеформированные из коррозионностойкой стали марки 12Х18Н10Т(8443) наружным диаметром 57 мм, толщиной стенки 3,0 мм	10 м	0,8	5332,5				4266			
7	ТЕР16-02-006-04 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Прокладка трубопроводов обвязки котлов, водонагревателей и насосов из стальных бесшовных и электросварных труб диаметром: до 100 мм <i>НР (58,44 руб.): 128% от ФОТ (45,66 руб.) СП (37,9 руб.): 83% от ФОТ (45,66 руб.)</i>	100 м трубопровода	0,04	23957,29	1132,17	329,44	9,13	958,29	45,29	13,18	0,37
8	ТССЦ-302-3297 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Трубопроводы обвязки с фланцами из стальных бесшовных и электросварных труб диаметром до 100 мм	м	-4	223,95				-895,8			
9	ТЕРм12-18-006-05 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Изготовление узла трубопроводов из труб высоколегированных сталей, монтируемого в дизельных, насосно-компрессорных, парокотельных и т. п., диаметр трубопровода наружный: 108 мм <i>НР (99,77 руб.): 66% от ФОТ (151,17 руб.) СП 0% от ФОТ</i>	100 м	0,04	6309,87	3658,5	1872,08	120,84	252,39	146,34	74,88	4,83
10	ТССЦ-507-0421 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Трубы бесшовные холоднодеформированные из коррозионностойкой стали марки 12Х18Н10Т(8443) наружным диаметром 108 мм, толщиной стенки 5,0 мм	10 м	0,4	15600				6240			
11	ТЕР16-02-006-05 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Прокладка трубопроводов обвязки котлов, водонагревателей и насосов из стальных бесшовных и электросварных труб диаметром: до 150 мм <i>НР (42,64 руб.): 128% от ФОТ (33,31 руб.) СП (27,65 руб.): 83% от ФОТ (33,31 руб.)</i>	100 м трубопровода	0,02	36096,3	1651,01	477,28	14,27	721,93	33,02	9,55	0,29

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
12	ТССЦ-302-3298 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Трубопроводы обвязки с фланцами из стальных бесшовных и электросварных труб диаметром до 150 мм	м	-2	337,31				-674,62			
13	ТЕРМ12-18-006-07 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Изготовление узла трубопроводов из труб высоколегированных сталей, монтируемого в дизельных, насосно-компрессорных, парокотельных и т. п., диаметр трубопровода наружный: 159 мм <i>НР (59,86 руб.): 66% от ФОТ (90,69 руб.) СП 0% от ФОТ</i>	100 м	0,02	7573,38	4336	2497,57	198,48	151,47	86,72	49,95	3,97
14	ТССЦ-507-0428 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Трубы бесшовные холоднодеформированные из коррозионностойкой стали марки 12Х18Н10Т(8443) наружным диаметром 160 мм, толщиной стенки 6,0 мм	10 м	0,2	43950				8790			
Раздел 3. Сборка и монтаж теплообменника												
15	ТЕРМ12-10-001-03 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Установка трубных досок теплообменника <i>НР (1599,06 руб.): 80% от ФОТ (1998,82 руб.) СП (1199,29 руб.): 60% от ФОТ (1998,82 руб.)</i>	100 шт.	0,4	11479,79	4864,45	934,04	132,6	4591,92	1945,78	373,62	53,04
16	Факт.стоимость	ТО-20 2020 доска трубная 2 (ст3 20 мм) (4797,00/1,2/10,2*1,02*1,03) <i>МАТ=4797,00/1,2/10,2*1,02*1,03</i>	шт	16	411,74 <i>4797,00/1,2/10,2*1,02*1,03</i>				6587,84			
17	Факт.стоимость	ТО-05 2021 доска трубная 2 (АISI321 3 мм), (2181,40/1,2/10,2*1,02*1,03) <i>МАТ=2181,40/1,2/10,2*1,02*1,03</i>	шт	24	187,24 <i>2181,40/1,2/10,2*1,02*1,03</i>				4493,76			
18	ТЕРМ12-18-022-10 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Изготовление секций трубопроводов из труб углеродистых и качественных сталей, диаметр трубопровода наружный: 108 мм <i>НР (24,11 руб.): 66% от ФОТ (36,53 руб.) СП 0% от ФОТ</i>	100 м	0,32	188,41	110,16	63,09	4	60,29	35,25	20,19	1,28
19	ТССЦ-103-0161 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт2пс-БСт4пс наружный диаметр 108 мм, толщина стенки 4 мм	м	32	92,12				2947,84			
20	ТЕРМ06-05-001-13 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Монтаж теплообменника, масса 0,7 т <i>НР (1844,82 руб.): 80% от ФОТ (2306,02 руб.) СП (1383,61 руб.): 60% от ФОТ (2306,02 руб.)</i>	1 т	0,72	8776,01	2913,25	5316,6	289,55	6318,73	2097,54	3827,95	208,48
Раздел 4. Замена циркуляционного насоса												
25	ТЕР18-05-001-01 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Демонтаж циркуляционного насоса <i>(На демонтаж ПЗ=0,5 (ОЗП=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗПМ=0,5; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)) НР (119,33 руб.): 128% от ФОТ (93,23 руб.) СП (77,38 руб.): 83% от ФОТ (93,23 руб.)</i>	1 насос	1	99,9	92,75	7,15	0,48	99,9	92,75	7,15	0,48

ГРАНД-Смета, версия 2021.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
22	ТЕР18-05-001-01 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Установка насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата: до 0,1 т <i>НР (238,64 руб.): 128% от ФОТ (186,44 руб.) СП (154,75 руб.): 83% от ФОТ (186,44 руб.)</i>	1 насос	1	2969,9	185,49	14,31	0,95	2969,9	185,49	14,31	0,95
23	ТССЦ-301-1494 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Насосы центробежные: 8/18 с электродвигателем 4А 180 А2 массой агрегата до 0,1 т	компл.	-1	2635,77				-2635,77			
24	Факт.стоимость	Насос DAB 150-360.80 (307225,74/1,2/10,2*1,02*1,03) <i>МАТ=307225,74/1,2/10,2*1,02*1,03</i>	шт	1	26370,21 <i>307225,74/1,2/ 10,2*1,02*1,03</i>				26370,21			
Раздел 5. Изоляция трубопроводов												
21	ТЕР26-01-015-02 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Изоляция трубопроводов с покрытием из листов алюминиевых сплавов конструкциями полносборными на основе: матов минераловатных прошивных и плит минераловатных марки 125 <i>НР (364,54 руб.): 100% от ФОТ (364,54 руб.) СП (255,18 руб.): 70% от ФОТ (364,54 руб.)</i>	1 м3 изоляции	0,57	7987,55	639,55	329,96		4552,9	364,54	188,08	
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах									80761,84	6829,52	7356,34	426,3
Накладные расходы									6009,56			
Сметная прибыль									4203,82			
Итого по смете:												
Итого Строительные работы									70350,32			
Итого Монтажные работы									857596,93			
Итого									927947,25			
Справочно, в базисных ценах:												
Материалы									66575,98			
Машины и механизмы									7356,34			
ФОТ									7255,82			
Накладные расходы									6009,56			
Сметная прибыль									4203,82			
НДС 20%									185589,45			
ВСЕГО по смете									1113536,7			

Составил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____
(должность, подпись, расшифровка)